



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 12

АКТ № Д00012-05/23 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.05.2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 12, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице ██████████ ██████████ ██████████, являющейся собственником квартиры № ███, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 25.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/12 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						33 555,11
Влажная протирка дверей		м2	48,00	4,54	217,92	5	1 089,60
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	5,66	16,81	5	84,05
Влажная протирка перил		м2	11,20	3,60	40,32	5	201,60
Влажная протирка подоконников		м2	2,37	4,50	10,67	5	53,33
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	2,10	6,78	5	33,92
Влажная уборка стен		м2	152,00	3,01	457,52	1	457,52
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	300,20	1,48	444,30	12	5 331,55
Вырезка поросли (1 дерево)		м2	7,00	421,20	2 948,40	1	2 948,40
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	300,20	3,60	1 080,72	1	1 080,72
Мытье окон		м2	60,00	50,24	3 014,40	1	3 014,40
Очистка газонов от опавших листьев(50%)		м2	1 970,00	2,44	4 806,80	1	2 403,40
Очистка доски объявлений		шт	4,00	24,31	97,24	5	486,20
Очистка придомовой территории от автомобильных покрышек		шт	9,00	89,55	805,95	1	805,95
Очистка придомовой территории от автомобильных покрышек		шт	10,00	134,32	1 343,20	1	1 343,20
Очистка урн от мусора		шт	1,00	7,74	7,74	20	154,80
Планировка участка вручную		м2	21,00	79,77	1 675,17	1	1 675,17
Побелка деревьев		м2	4,40	193,77	852,59	1	852,59

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Погрузка и вывоз строительного мусора		м3	7,00	525,78	3 680,46	1	3 680,46
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)		м2	282,00	0,33	93,06	12	1 116,72
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)		м2	299,00	0,33	98,67	12	1 184,04
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	162,00	0,22	35,64	12	427,68
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка (площадка (асфальт)))		м2	13,00	0,26	3,38	12	40,56
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	28,00	0,26	7,28	20	145,60
Уборка газонов летний период(50%)		м2	1 970,00	0,27	531,90	12	3 191,40
Уборка контейнерной площадки		м2	3,00	7,93	23,79	20	475,80
Уборка площадки перед входом в подъезд (лето)		м2	18,00	0,51	9,18	20	183,60
Утилизация строительного мусора		т	0,56	1 951,52	1 092,85	1	1 092,85

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					1 706,43
Сервисное обслуживание ИТП (№ 1)		руб.	1,00	1 365,00	0,00	1 365,00
Замена лампочек (в подвале)		шт	3,00	86,81	81,00	341,43
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					6 000,00
Завоз земли		руб.	1,00	6 000,00	0,00	6 000,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 461,200	3,44	11 906,53
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	3 461,200	0,28	969,14
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	8,075	58,57	472,95
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	8,075	23,77	191,94
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	1 052,000	3,02	3 177,04
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	850,20	850,20
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 461,200	2,01	6 957,01

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

65 786,35

- Всего за период с **01.05.2023г.** по **31.05.2023г.** выполнено работ на общую сумму **65 786,35** (Шестьдесят пять тысяч семьсот восемьдесят шесть рублей 35 коп) рублей.

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

Генералов П.И.

Инженер ПТО

Муллагалеева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 12

[Redacted signature]